m_amte.MASE.REGISTRO UFFICIALE.USCITA.0045592.02-03-2026

Ministero dell'Ambiente
e della Sicurezza Energetica
DIREZIONE GENERALE VALUTAZIONI AMBIENTALI

DIVISIONE IV – PROCEDURE DI VALUTAZIONE VIA E VAS

Alla EQUINIX HYPERSCALE 2 (ML7) S.R.L.
equinixmla@legalmail.it

e, p.c.

Alla Commissione Tecnica VIA-VAS

Oggetto: [ID_VIP: 14574] [PVPVP00000090] Valutazione preliminare ai Sensi dell'art.6, comma 9-*bis* del D. Lgs.152/2006 e s.m.i. relativa al progetto "Data Center ML7-ML8 a Settimo Milanese (MI)" Proponente: EQUINIX HYPERSCALE 2 (ML7) S.R.L. Comunicazione esito valutazione.

In riferimento al progetto di cui all'oggetto, con istanza acquisita al prot. MASE/245054 del 23/12/2025, successivamente perfezionata con nota assunta al prot. 36684/MASE del 19/02/2026, la EQUINIX HYPERSCALE 2 (ML7) S.R.L. ha inoltrato la richiesta di espletamento di una Valutazione Preliminare, ai sensi dell'art. 6, comma 9-*bis*, del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii..

Unitamente alla richiesta di valutazione preliminare, è stata trasmessa la lista di controllo con allegati vari, la quale risulta predisposta conformemente alla modulistica pubblicata sul portale delle Valutazioni e autorizzazioni ambientali VAS-VIA-AIA (https://va.mite.gov.it/it-IT) e al decreto direttoriale n. 239 del 03/08/2017 recante "*Contenuti della modulistica necessaria ai fini della presentazione delle liste di controllo di cui all'articolo 6, comma 9 del D. Lgs. 152/2006, come modificato dall'articolo 3 del D. Lgs. 104/2017*".

Il progetto del Data Center costituito dalle due unità ML7 e ML8 per una potenza di 124,6 MWt, è stato escluso dal procedimento di VIA con decreto direttoriale n.148 del 28/03/2023 [ID 9051]. La variante proposta prevede l'installazione nell'unità ML8 di nuovi generatori maggiormente performanti, capaci di garantire una maggiore potenza elettrica con un minore impegno termico e ridotte emissioni atmosferiche. Parallelamente, la modifica prevede lo spostamento dello stoccaggio del combustibile da cisterne interrate a serbatoi integrati a bordo macchina, una soluzione volta a eliminare il rischio di contaminazione del sottosuolo e della falda acquifera.

E' inoltre prevista una riduzione delle ore programmate per l'accensione delle macchine a fini manutentivi, da 260 ore annue a 210 ore per il totale dei generatori installati (ML7 e ML8).

Il proponente dichiara che l'intervento oggetto della presente istanza è riconducibile alla tipologia elencata nell'Allegato II-*bis* alla Parte Seconda del D. Lgs.152/2006, al punto p.to 1 - Industria energetica ed estrattiva denominata "a) *impianti termici per la produzione di energia elettrica, vapore e acqua calda con potenza termica complessiva superiore a 50 MW*".

Tuteliamo l'ambiente! Non stampate se non necessario. 1 foglio di carta formato A4 = 7,5g di CO_2

Via Cristoforo Colombo, 44 – 00147 Roma Tel. 06-5722 5074 - 5070 - e-mail: va-4@mase.gov.it
PEC: va@PEC.mase.gov.it

Firmato digitalmente in data 27/02/2026 alle ore 15:11

Analisi e valutazioni

In base agli elementi informativi complessivamente forniti, si riassumono di seguito gli aspetti salienti della proposta progettuale in relazione alla valutazione dei potenziali impatti sulle matrici ambientali e al contesto vincolistico dell'area.

L'area del data center unità ML8, è situata nel comune di Settimo Milanese, all'interno del comparto industriale "Il Castelletto" e, sebbene sia fortemente antropizzata e in fase di riqualificazione, presenta una peculiare sensibilità ambientale dovuta alla contiguità con il Parco Agricolo Sud Milano e alla prossimità di siti di interesse comunitario, quali il Fontanile Nuovo e il Bosco di Cusago.

Secondo quanto dichiarato dal proponente, tali variazioni non comportano incrementi dei carichi ambientali, garantendo al contempo il rispetto dei limiti acustici e paesaggistici grazie all'impiego di sistemi di silenziamento di ultima generazione e alla natura prettamente industriale del sito, così come indicato nella seguente tabella:

CARATTERISTICA	PROPOSTA 2022	PROPOSTA 2025
Potenza termica complessivamente installata (ML7+ML8)	124,6 MWt	133,6 MWt
Posizione serbatoi	ML7 e ML8: interrati in vasche di cemento armato	ML7: interrati in vasche di cemento armato ML8: a bordo macchina
Principali dati emissivi[1]	ML7 e ML8	Modifica relativa si soli dati emissivi di ML8
NO_x[2]	145 mg/Nm^3@15% O_2	60 mg/Nm^3@15% O_2
PM	5,5 mg/Nm^3@15% O_2	1 mg/Nm^3@15% O_2
CO	36,1 mg/Nm^3@15% O_2	18 mg/Nm^3@15% O_2
Ore annue stimate per manutenzione	~ 260	~ 210

Tabella 1 | Confronto tra le due proposte progettuali

Il proponente non ha chiarito se la riduzione delle emissioni in atmosfera deriva dalla riduzione delle ore annue programmate per l'accensione delle macchine a fini manutentivi, dato che detta riduzione è relativa ai due data cente ML7 e ML8.

Conclusioni

L'istruttoria condotta sulla documentazione fornita conferma che la variante proposta rientra nelle fattispecie previste dall'art. 6, comma 9-*bis* del D. Lgs. 152/2006, in quanto le modifiche tecniche non appaiono suscettibili di generare impatti ambientali significativi e negativi.

Sotto il profilo della tutela delle matrici ambientali, il passaggio a una configurazione con serbatoi fuori terra comporta una diversa configurazione planivolumetrica e un diverso carico d'incendio, su cui dovranno esprimersi gli enti competenti.

Analogamente, l'incremento della potenza termica installata con una riduzione delle emissioni si configura come un fattore positivo per la qualità dell'aria, fermo restando l'obbligo di verificare, in fase di esercizio, che le nuove componenti sonore dei motori non alterino il clima acustico dei ricettori residenziali e delle aree protette limitrofe.

In conclusione, poiché la variante non altera sostanzialmente le caratteristiche dell'opera né introduce nuovi fattori di rischio non mitigabili, si ritiene che l'intervento non necessiti di ulteriori e più approfondite valutazioni ambientali (VIA).

Al fine del rispetto di tutte le disposizioni normative di settore e territoriali, si rimanda al parere degli enti competenti per gli ulteriori "nulla osta" e/o autorizzazioni.

La Dirigente

Orsola Renata Maria Reillo

(documento informatico firmato digitalmente

ai sensi dell'art. 24 D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)